

**Al Comune di Giarre
Via Callipoli n° 81
95014 – G I A R R E**

**Oggetto: Richiesta economica proposta locazione immobile da adibire a Centro
Incontro Anziani**

Il sottoscritto.....nato ail.....nella qualità di legale di

• **Proprietario**, residente in Via n° , C.F. n° ;

• **Legale Rappresentante** della Società proprietaria dei

locali di cui all'oggetto, con sede in C.F. n° e con P.I. n° ;

Con riferimento all'avviso del Comune di Giarre per l'individuazione di un immobile da locare da adibire a Centro Incontro Anziani sito nella Frazione di Altarello

DICHIARA

Di offrire il canone annuo di € , e di mantenere valida ed irrevocabile la predetta richiesta economica per il periodo di 180 giorni decorrenti dal termine fissato nell'avviso per la presentazione delle proposte.

Giarre, li

(Data)

(Firma autografa leggibile e per esteso)

Al Comune di Giarre
Via Callipoli n° 81
95014 – G I A R R E

Oggetto: Proposta locazione immobile da adibire a Centro Incontro Anziani

Il sottoscritto.....nato ail.....nella qualità di legale di
● **Proprietario**, residente in Via n° , C.F. n° ;
● **Legale Rappresentante** della Società proprietaria dei
locali di cui all'oggetto, con sede in C.F. n° e con P.I. n° ;

Con riferimento all'avviso del Comune di Giarre per l'individuazione di un immobile da locare da adibire a Centro Incontro Anziani sito nella Frazione di Altarello

DICHIARA

- a) che l'identificativo catastale dell'immobile è il seguente:
foglio _____ particella _____ sub _____
- b) che l'immobile ha la seguente destinazione d'uso _____ ed è rispondente alle caratteristiche previste nell'apposito avviso predisposto dall'Amministrazione comunale;
- c) che l'immobile è provvisto certificati di
 - agibilità e abitabilità;
 - documentazione attestante la conformità dell'impianto elettrico e termoidraulico alla vigente normativa (L.46/90 e s.m.i.);
 - dichiarazione di conformità alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche (L. 13/89 e s.m.i.);
 - certificato di prevenzione incendi rilasciato dai vigili del fuoco;
 - documentazione comprovante la regolarità riguardo le norme edilizie ed igienico-sanitarie;
- d) La disponibilità di locare l'immobile al Comune di Giarre;

Giarre, li

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Decreto legislativo 196/03 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

(Data)

(Firma autografa leggibile e per esteso)

STUDIO LEGALE TRIBUTARIO

FABRIZIO ALBANESE

AVVOCATO

PARTNERS

AVV. GIOVANNI PETRONI
(PATTROCINANTE IN CASSAZIONE)

AVV. VINCENZO DONATO
AVV. BARBARA PEZZANERA
AVV. ANTONIO DANIELE BRUSCA

DOTT.SSA FEDERICA VACCARO



COMUNE DI GIARRE
AREA I - UFFICIO PROTOCOLLO E ARCHIVIO
RETE CIVICA E ETNA

Prot. In Attivo N. 0005201 del 04/02/2011
Arrivato il 03/02/2011
Mittente: ALBANESE FABRIZIO AVV. PER
CONTO DI LA SPINA LU

Categoria 1 Classe 1 Fascicolo 1

Comune di Giarre (CT)

Alla c.a della Dott.ssa Gemmellaro

fax 095/931937

Oggetto: La Spina Lucia/Comune di Giarre

Egregia Dott.ssa Gemmellaro,

come d'accordi telefonici intercorsi, Le trasmetto copia del verbale di udienza con pedissequo provvedimento con il quale il Tribunale di Roma, all'esito del giudizio iscritto al Numero di Ruolo Generale 12327/2010, ha disposto la prosecuzione dello sfratto relativamente all'immobile sito in Roma, Via Tembien 33, condotto in locazione dalla Signora Lucia La Spina, riconoscendo sussistenti le necessità sopraggiunte della proprietaria Michela Poto di riottenere l'immediata disponibilità dell'immobile de quo.

Tale provvedimento avvalorava l'urgente bisogno della Sig.ra Lucia La Spina di rientrare il prima possibile nella disponibilità dell'appartamento dalla stessa concesso in locazione al Comune di Giarre, atteso che la mia assistita, in considerazione delle sue condizioni economiche, non ha risorse idonee a consentirle di trovare sistemazioni alternative e non può pertanto ulteriormente prolungare la sua permanenza a Roma.

La invito pertanto a mettersi in contatto con lo scrivente studio al fine di concordare una soluzione finalizzata al rilascio in tempi rapidi dell'immobile di proprietà della Sig.ra La Spina.

Avv. Fabrizio Albanese

STUDIO LEGALE TRIBUTARIO

Via Tarvisio 1 • 00198 Roma

Tel 06.84242792/64780130 - Fax 06.62207072 e-mail: fabrizio.albanese@email.it

SI RICHIEDONO APPUNTAMENTI



COMUNE DI GIARRE

PROVINCIA DI CATANIA

AREA V° - SERVIZI ALLA COLLETTIVITA' - SERVIZIO ATTIVITA' SOCIALI

Fax n. 095/963511 - Tel. n. 095/963522

C.A.P. 95014 - Partita IVA n. 00468980875

Prot. N. .  **COMUNE DI GIARRE**
AREA I - UFFICIO PROTOCOLLO E ARCHIVIO
RETE CIVICA E-ETNA

Prot. in Interno N. 0003616 del 03-02-2015
Arrivato il 03-02-2015

All. N. ... Mittente: SINDACO

Categoria 1 Classe 1 Fascicolo 1

li

3 FEB. 2015

Risposta a nota del

N.Div.Sez.

OGGETTO: Disdetta locazione immobile sito in Via Strada 17 n.1 – Ditta La Spina Lucia.

AL DIRIGENTE II^

SEDE

In riferimento all'oggetto si conferma il proseguo dell'attività del Centro d'incontro anziani di Altarello per il quale è necessario reperire locali adeguati di almeno 40 mq.

L'ASSESSORE

Dott. G. Finocchiaro

IL DIRIGENTE

Dott. Maurizio Cannavò

