



# COMUNE DI GIARRE

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**Delibera N. 42 del 05/06/2018**

**Proposta N. 121 del 2201/02/2018**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO TECNICO ED AMMINISTRATIVO PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA IN ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "D1"- INDUSTRIALE-ARTIGIANALE-COMMERCIALE" DEL TERRENO INDIVIDUATO IN CATASTO AL F.66 PARTICELLA 705 DITTA ZAPPALÀ MARIA – P.E. 11/2017. (PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.11 DEL 22.03.2017 AREA III ATTIVITÀ TECNICHE).**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **cinque** del mese di GIUGNO nella consueta sala delle adunanze consiliari della SEDE del Comune di GIARRE, con avviso del Presidente prot. n. 021341 del 29 05 2018 per le ore 20.30 e seguenti risultano convocati, in adunanza pubblica ordinaria i componenti di questo Consiglio ai sensi degli artt. 19 e 20 della L. R. n. 7 del 26.08.1992 modificata dalla L. R. n. 26 dell'1.9.1993, degli artt. 24 ss. del vigente Statuto Comunale e degli artt. 24 ss. del Regolamento del Consiglio Comunale

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui in oggetto risultano:

N.	CONSIGLIERI	Presente	N.	CONSIGLIERI	Presente
1	PATANF' ENRICO	Presente	9	CASTORINA ARMANDO	Presente
2	LONGO FRANCESCO	Assente	10	CAMARDA ANTONIO	Presente
3	MUSUMECI NUNZIO GIOVANNI	Assente	11	MACCARRONE ORAZIO	Presente
4	SANTONOCITO MARIA	Assente	12	IFOTTA GIUSEPPE	Presente
5	DI MARIA FABIO	Presente	13	ARENA MAURIZIO	Presente
6	VALENTI VITTORIO	Presente	14	CARDILLO FRANCESCO	Presente
7	CALTABIANO PATRIZIA	Presente	15	FINOCCHIARO ROSARIA MARIA FRANCESCA	Presente
8	SAVOCA GIUSEPPINA	Presente	16	DI PRIMA ALFIO GAETANO MASSIMO	Assente

**PRESENTI: 12**

**ASSENTI: 4**

Partecipano altresì alla sezione di seduta inerente a quanto prospettato in oggetto – ai sensi degli artt. 97 - comma 4°, lettera a - del T.U.L.O.TE. LL. approvato con Decreto Leg.vo n. 267 del 18.08.2000, 20 - comma 3° - della L. R. n. 7 del 26.8.1992, 25 e 30 dello Statuto Comunale, 32 e 47 ss. del Regolamento Consiliare – il Vice Segretario Generale dott. Maurizio Cannavò, che cura la redazione del presente verbale, l'istruttore amministrativo dott. Rosario Gullotta, che lo assiste nonché il Sindaco Avv. Angelo D'Anna.

Ai sensi dell'art. 48 del Regolamento consiliare, vengono riportati nel presente verbale "i motivi principali delle discussioni ... esprimendo quanto più chiaramente possibile in forma succinta i concetti espressi da ciascun oratore. Quando gli interessati ne facciano richiesta al Presidente, i loro interventi vengono riportati integralmente a verbale, purché il relativo testo sottoscritto sia consegnato al Segretario. I Consiglieri possono altresì richiedere al Presidente che gli interventi siano dettati a verbale, purché contenuti in poche righe".

Il Vice Presidente del Consiglio Comunale dott.ssa Patrizia Caltabiano ai sensi degli artt. 28 dello Statuto e 31 del Regolamento,

- dispone la trattazione dell'argomento di cui al punto 1 dell'o.d.g. in oggetto prospettato, come da allegata "proposta di deliberazione" facente parte integrante e sostanziale del presente verbale, munita di "parere" ex art. 1 - comma 1°, lettera i - della L. R. n. 48 dell'11.12.1991, modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000);
- comunica che gli ex componenti della V commissione consiliare hanno manifestato l'esigenza di far ritornare in Commissione la proposta di deliberazione in trattazione al fine di poter effettuare ulteriori approfondimenti.
- Autorizza gli infrascritti interventi preliminari (*durante tale fase entrano in aula i consiglieri Musumeci e Santonoceto – presenti 14*).

- ✓ **Consigliere Di Maria:** osserva che se non si è convinti della votazione da effettuare è possibile chiedere in maniera diretta ulteriori approfondimenti;
- ✓ **consigliere Leotta:** avverte l'esigenza di non creare ulteriori impedimenti per l'approvazione della delibera di che trattasi per non arrecare danno ai cittadini;
- ✓ **consigliere Savoca:** chiede di visionare la richiesta di maggiori chiarimenti prima enunciata dal Presidente della seduta e propone successivamente una breve sospensione dei lavori onde poter leggere il verbale relativo alla seduta della Commissione Consiliare che a suo tempo ha trattato l'argomento;
- ✓ **consigliere Castorina:** osserva che tale esigenza di ulteriori approfondimenti è anche stata discussa durante la conferenza dei capigruppo;
- ✓ **consigliere Musumeci:** osserva che, trascorsi 15 giorni dall'invio di una delibera alla competente commissione consiliare, la stessa può essere discussa in Consiglio Comunale e in questa sede ogni consigliere comunale ha il diritto di poter chiedere approfondimenti e delucidazioni;
- ✓ **consigliere Cardillo:** ritiene necessario dare seguito agli argomenti inseriti all'o.d.g., soprattutto se presenti da tempo; dichiara di concordare su quanto detto dal consigliere Musumeci circa la facoltà di chiedere approfondimenti e a tal. proposito mette in evidenza l'assenza del Dirigente Tecnico;
- ✓ **consigliere Leotta:** esprime il proprio rammarico per l'assenza del Dirigente Tecnico;
- ✓ **consigliere Camarda:** assicura che la richiesta non nasconde nessuna intenzione di ostruzionismo ma rappresenta solamente un'esigenza di ulteriori approfondimenti;

Ultimati gli interventi il Presidente della seduta Patrizia Caltabiano sottopone a votazione per alzata di mano la proposta di breve sospensione formulata dal consigliere Savoca; effettuata l'anzidetta votazione dichiara detta proposta APPROVATA con 14 voti favorevoli zero contrari e zero astenuti resi da: 14 consiglieri presenti e votanti e pertanto alle ore 21,30 sospende la seduta.

Alla ripresa dei lavori, ore 21,50 risultano presenti:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
01	Patanè Leonardo		X
02	Longo Francesco		X
03	Musumeci Nunzio Giovanni	X	
04	Santonoceto Maria	X	
05	Di Maria Fabio	X	
06	Valenti Valeria		X
07	Caltabiano Felice	X	
08	Savoca Giuseppe	X	
09	Castorina Armande	X	
10	Camarda Antonio	X	
11	Maccarrone Orazio	X	
12	Leotta Giuseppe	X	
13	Arena Maurizio		X
14	Cardillo Francesco	X	
15	Tinocchiaro Rosaria Maria Francesca	X	
16	Di Prima Antonio Gaetano Massimo		X
<b>TOTALE</b>		<b>11</b>	<b>5</b>

Sono altresì presenti il Sindaco e il dirigente Area Tecnica Ing. Giuseppa Rita Leonardi.

Il Presidente, constatato la presenza del numero legale autorizza gli infrascritti interventi:

- ✓ **Ing. Leonardi:** risponde a delle brevi domande formulate dai consiglieri Savoca e Camarda e relative a eventuali chiarimenti richiesti dai componenti la commissione durante lo svolgimento della seduta e alla presenza di eventuali tecnici; effettua altresì, su richiesta del consigliere Musumeci una breve relazione in merito all'argomento (*durante tale fase si allontanano dall'aula i consiglieri Savoca e Leotta – presenti 9*);
- ✓ **consigliere Cardillo:** riassume brevemente le motivazioni a supporto della decisione assunta dall'Amministrazione del tempo per la perequazione di alcuni terreni, utilizzati per la costruzione della rotatoria di via Luminaria; modalità che ha consentito un risparmio economico se confrontata con l'esproprio pubblico.

Ultimata la fase degli interventi il Presidente della seduta Caltabiano invita i consiglieri a votare la proposta di deliberazione in trattazione

## IL CONSIGLIO

- disposta dal Presidente la votazione in ordine al suindicato argomento;
- con 5 voti favorevole e zero contrari resi dai 5 consiglieri presenti su 9 votanti, essendosi astenuti n. 4 consiglieri (Santonoceto, Caltabiano, Musumeci, Di Maria) e risultando assenti n.7 consiglieri (Savoca, Leotta, Longo, Patanè, Valenti, Arena, Di Prima)

### DELIBERA

= APPROVARE, come ad ogni effetto approva, la “**proposta di deliberazione**” **ALLEGATA** formante parte integrante e sostanziale del presente verbale, avente ad oggetto: **AUTORIZZAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO TECNICO ED AMMINISTRATIVO PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA IN ZONA TERRITORIALE OMOGENEA “DI”-INDUSTRIALE-ARTIGIANALE-COMMERCIALE” DEL TERRENO INDIVIDUATO IN CATASTO AL F.66 PARTICELLA 705 DITTA ZAPPALÀ MARIA – P.E. 11/2017 (PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.11 DEL 22.03.2017 AREA III ATTIVITÀ TECNICHE).**

Ultimata detta votazione, il Presidente autorizza gli ulteriori infrascritti interventi.

✓ **consigliere Castorina:** a nome dei consiglieri che sostengono l'A.C., prende atto che la delibera in questione ha assunto una valenza politica giacchè i consiglieri di opposizione hanno consentito e mantenuto il numero legale necessario per la votazione;

✓

✓ **consigliere Di Maria.** sottolinea il senso di responsabilità dei consiglieri di opposizione rivolto agli interessi della Città per la risoluzione delle varie problematiche, che ha preferito rimanere in aula per assicurare il numero legale invece di far venire meno i minimi presupposti per il voto che certamente avrebbe messo in cattiva luce l'Amministrazione Comunale e la compagine che la sostiene ma che nel contempo avrebbe arrecato danno ai cittadini; (alla fine dell'intervento entrano in aula i consiglieri Savoca, Patanè, Leotta e Valenti e si allontana il consigliere Maccarrone – presenti 12).

Ultimati tali interventi il Vice Presidente Calabiano, autorizza la trattazione dell'argomento di cui al verbale che segue.

a presente deliberazione sarà pubblicata all'albo comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3 Dicembre 1991 n. 44.

Lello, approvato e sottoscritto

**Il Vice Presidente  
Patrizia Caltabiano**

**Il Consigliere Anziano  
f.to Nunzio Giovanni Musumeci**

**Il Segretario Generale  
dott. Maurizio Cannavò**

Verbale firmato digitalmente

---

---



# COMUNE di GIARRE

PROVINCIA di CATANIA

AREA III

ATTIVITÀ TECNICHE

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 11 DEL 22 MAR. 2017

redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1 - lett. i - della L.R. n. 48 dell'11.12.1991, modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, da sottoporre al CONSIGLIO COMUNALE, con il seguente

**OGGETTO:** autorizzazione avvio procedimento tecnico ed amministrativo per trasformazione urbanistica in zona territoriale omogenea "D1-Industriale-artigianale-commerciale" del terreno individuato in catasto al F. 66 particella 705 ditta Zappalà Maria - P.F. 11/2017.

### PREMESSO

Che la procedura espropriativa per la realizzazione, da parte di questo Ente, della rotatoria tra la Strada 85 Trepunti-Luminara e l'uscita della A18, ha interessato anche il terreno, in catasto foglio 66 particella 705 esteso 8716 mq, di proprietà della sig.ra Zappalà Maria con destinazione urbanistica a viabilità nel P.R.G.;

Che con l'entrata in vigore del nuovo prezzario regionale i costi dell'opera hanno subito un aumento, e che pertanto il comune ha avuto interesse a trovare soluzioni alternative al pagamento dell'indennità di espropriazione;

### CONSIDERATO

Che con "Accordo sostitutivo dell'indennizzo di esproprio" stipulato in data 30/9/2013 tra questo Ente e la ditta Zappalà Maria: 1) è stata manifestata l'assoluta disponibilità da parte della ditta ad addivenire a soluzioni perequative in luogo dell'indennità di espropriazione; 2) è stato concordato l'avvio del procedimento amministrativo finalizzato all'acquisizione da parte del Comune di Giarre della porzione di particella 705 interessata dall'opera in argomento, quanto sopra a fronte della trasformazione urbanistica in zona territoriale omogenea "D1-Industriale-artigianale-commerciale" della medesima particella;

Che, in virtù di quanto sopra, con Verbale del 10/10/2014 questo Ente ha proceduto all'immissione in possesso della porzione di particella 705 per una superficie di 436 mq;

Che la suddetta particella è inserita in un contesto urbanistico a chiara vocazione industriale, artigianale, commerciale e terziaria anche perché confinante con la zona territoriale omogenea "D1 Industriale-artigianale-commerciale" a sud-est e limitrofa alla zona territoriale omogenea "D2 Artigianale-commerciale-terziaria" a nord del vigente PRG e che pertanto la summenzionata trasformazione urbanistica appare compatibile con la programmazione urbanistica della zona interessata destinata a zona produttiva industriale-artigianale-

commerciale-direzionale anche dallo schema di massima della revisione del PRG, approvato con Deliberazione C.C. 61/2014, ;

Che la forma alternativa di risarcimento per l'acquisizione dell'area rimane esclusivamente quella del pagamento, con fondi da reperire all'interno del bilancio comunale, nella misura prevista dal piano particellare d'esproprio facente parte del progetto della rotatoria in questione;

Che è stato interesse dell'Ente procedere alla realizzazione della rotatoria e delle opportune opere stradali rivolte allo snellimento del traffico in entrata e uscita dallo svincolo autostradale, ritenendo evidente l'interesse pubblico;

Che è necessario acquisire l'autorizzazione da parte del Consiglio Comunale per poter avviare le procedure finalizzate all'approvazione della variante urbanistica de quo;

### **PRESO ATTO**

Che, nell'ambito della procedura espropriativa per la realizzazione dell'opera de quo, analoga procedura è stata utilizzata per la confinante particella 733, per la cui trasformazione urbanistica da z.t.o. "E" a z.t.o. "D1" il Consiglio Comunale, con Deliberazione n° 79 del 11/9/2014, ha autorizzato questo CTC ad avviare il procedimento tecnico-amministrativo per la relativa variante, per ultimo adottata con Delib. C.C. n° 84 del 23/12/2016;

### **VISTI**

L'istanza prot. 1170 del 12/1/2017, come successivamente integrata, avanzata dalla ditta Zappalà Maria per la modifica urbanistica del terreno ricadente nel C. 66 part. 705 in questione, ciò in conformità a quanto previsto dal summenzionato "Accordo sostitutivo dell'indennizzo di esproprio" del 30/9/2013;

L'art. 50 dello Statuto Comunale;

Il Regolamento Comunale di Contabilità;

L'O.R.F.F.L.L. vigente nella Regione Siciliana;

L'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

La Determina Sindacale n. 53 del 30/12/2016 con la quale è stata affidata la dirigenza della III Area "Attività Tecniche" al Dott. Ing. Giuseppa Rita Leonardi;

La Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27/1/2014 con la quale si approva il riequilibrio pluriennale;

La Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 15/2/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2014;

La Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 29/9/2016 di approvazione del Piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale in applicazione all'art. 1 c. 714 e 714bis, L. 208/2015 (legge di stabilità 2016);

La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 28/11/2016 di adozione del Bilancio di esercizio 2015 e Bilancio pluriennale 2015-2017;

La Legge 27/2/2017 n. 19 di conversione del D.L. 244 del 30/12/2016 con la quale è stato prorogato al 31/3/2017 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2017 degli enti locali;

Che è stato effettuato l'accertamento di cui all'art. 9 comma 1 lett. a) n. 2 del D. L. n. 78/09 convertito in Legge n. 102/09;

I pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Dirigenti delle Aree III e II rispettivamente,

**PER LE RAGIONI ESPOSTE IN PARTE MOTIVA, SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE la deliberazione del seguente DISPOSITIVO:**

- 1) **AUTORIZZARE** il Dirigente della III Area ad avviare il procedimento tecnico ed amministrativo finalizzato alla trasformazione urbanistica in zona territoriale omogenea "D1-

Industriale-artigianale-commerciale" del terreno individuato in catasto al F. 66 particella 733, tenuto conto che la documentazione tecnica ed amministrativa trovasi depositata in originale presso l'U.T.C. III Area, Attività Tecniche, Servizio Pianificazione e Controllo del Territorio, Responsabile Dott. Geol. Silvestro Menza;

2)- **DARE ATTO** che la deliberazione di cui alla presente proposta:

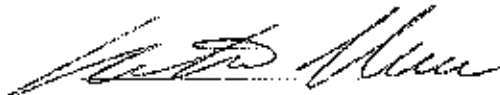
- verrà **pubblicata** in copia all'albo pretorio comunale per giorni 15 consecutivi e trasmessa al **Presidente del Consiglio Comunale** ed all'**U.R.P.**, ai sensi dell'art. 31 dello Statuto comunale, nonché dell'art. 11 - comma 1° - della L.R. n. 44 del 3.12.1991;
- **non è soggetta a controllo preventivo di legittimità e diventerà esecutiva dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione**, ai sensi dell'art. 12 della citata L.R. 3.12.1991 n. 44.

**LA PRESENTE PROPOSTA CONSTA DI N. 03 FOGLI FIN QUI**

Giarre, **22 MAR. 2017**

**IL PROPONENTE**

Dott. Geol. Silvestro Menza



**L'ASSESSORE RELATORE**

**- PARERI EX ARTT. 53 L. N. 142.1990 E 1 L.R. N. 48.1991 -**

**DIRIGENTE DELL'AREA III:**

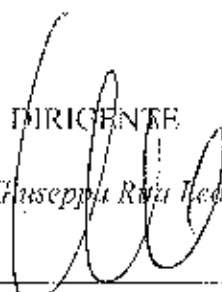
PARERE ATTESTANTE LA CORRETTEZZA TECNICA AMMINISTRATIVA:

FAVOREVOLE N° **43** /2017

Giarre, **22 MAR. 2017**

II. DIRIGENTE

Dott. Ing. Giuseppe Rita Leonardi



**- AREA II - ECONOMIA E FINANZA -**

**ATTIESTAZIONE DI COPERTURA DELLA SPESA E PRENOTAZIONE DI IMPEGNO**

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.153 - comma 5° - del T.U.L.L.O.E.E.U., approvato con decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, SI ATTESTA la COPERTURA della SPESA di cui alla presente PROPOSTA, disponendone la seguente PRENOTAZIONE:

n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_ - esercizio \_\_\_\_\_ missione \_\_\_\_\_ programma \_\_\_\_\_




titolo \_\_\_\_\_ macroaggregato \_\_\_\_\_ capitolo \_\_\_\_\_  
competenza / residui - disponibilità rimanente €. \_\_\_\_\_

LI \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE II ARCA

DIRIGENTE RESPONSABILE DI RAGIONERIA: PARERE N. 106 SULLA  
REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

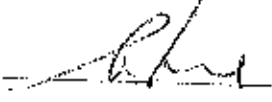
FAVOREVOLE 

LI 11 1 LUG 2017



IL DIRIGENTE II Area  
IL DIRIGENTE della 2ª AREA  
(Dot. Maurizio Cannavò)

PROPOSTA acquisita il 12-08-2017 - N. REGISTRO 31 - dopo averne  
verificato la completezza e la regolarità documentale -

L'ADDETTO sig. PRIVITERA STEFANO - firma: 

ALLEGATO \_\_\_\_\_ ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. \_\_\_\_\_

DEL \_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

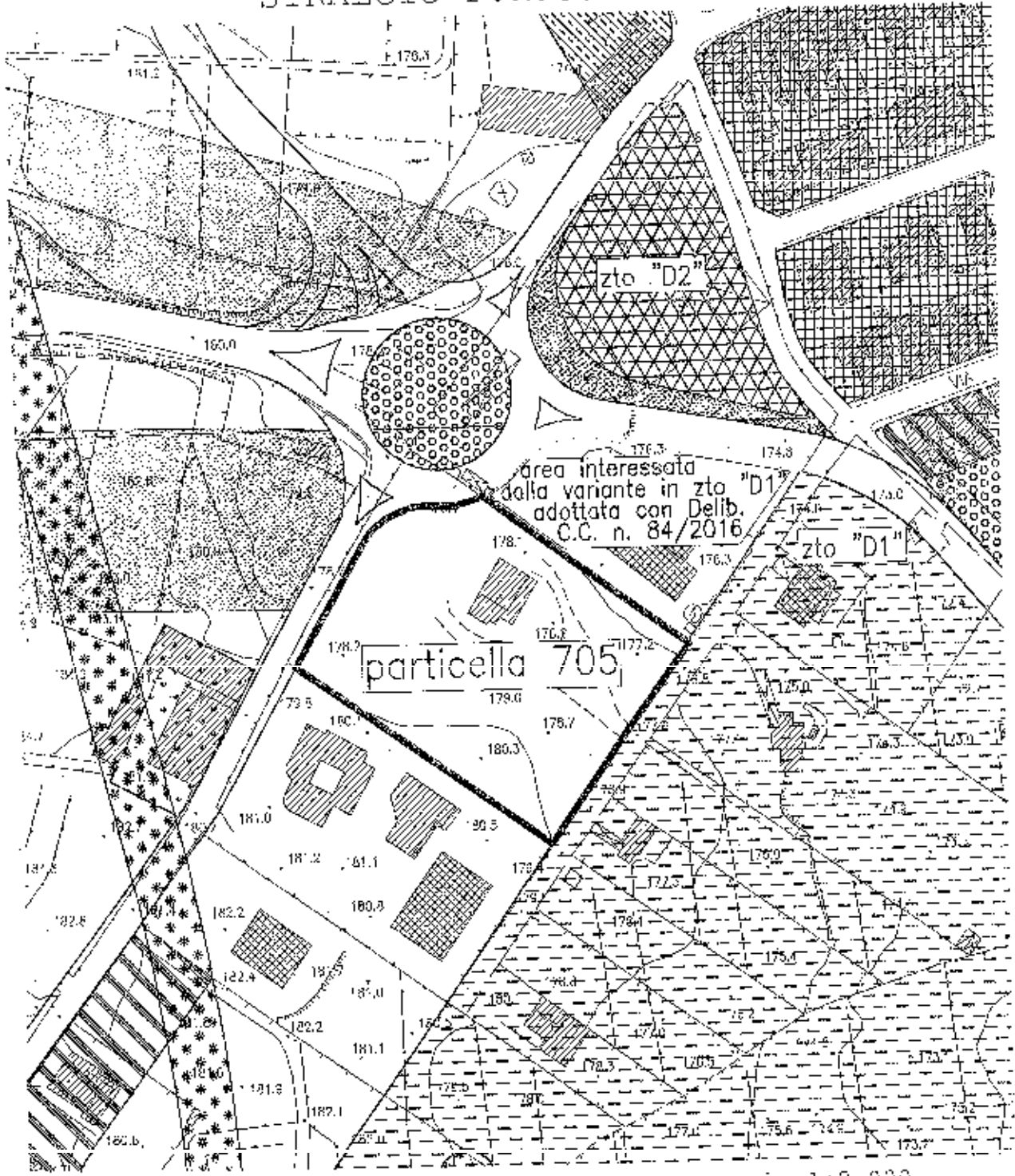


STRALCIO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DEL  
 PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA  
 TRA VIA LUMINARIA E L'USCITA A18 NEL COMUNE DI GIARRE

Fg.	Part.	Sup.	Ditta	R.D.	Valore Venale	Indennità d'esproprio x-25/	Bonario accordox + 10%
66	734 (ex 411)	1731	Vecchio Cesare Vecchio Giuseppe Vecchio Salvatore		73.20	95.031,96	104.535,09
66	705 (ex 524)	436	Zappalà Maria nata S Venerina il 10/01/42		73.20	23.936,40	26.336,04
67	536	75	R.L.DI & B.E.VL s.r.l. con sede in Giarre		73.20	4.117,50	4.529,25
67	343	200	Ital Petroli s.r.l. con sede a Roma		73.20	10.980,00	12.078,00
			<b>TOTALE</b>			<b>134.065,80</b>	<b>147.472,00</b>



STRALCIO P.R.G. VIGENTE



scala 1:2.000



**ACCORDO SOSTITUTIVO DELL'INDENNIZZO DI ESPROPRIO**

oggetto: Lavori di realizzazione di una rotatoria tra via Luminaria e l'uscita della A18 nel Comune di Giarre - accordo sostitutivo dell'indennizzo di esproprio

L'anno 2017 il giorno 30 del mese di settembre, presso i locali della Area IV di via Principessa Italiana n. 5 a Giarre,

sono presenti

**RUSSO VENERANDO**, nato a Trecastagni (CT) il ventiquattro febbraio milionovecentocinquantaquattro, Dirigente dell'Area IV "Servizi Tecnici" del Comune di Giarre, domiciliato per la carica presso questo comune.

Codice Fiscale: RSS VRN 55B24 L355P, il quale dichiara di agire in nome e per conto del Comune di Giarre, p.i. 00468980875,

**ZAPPALÀ MARIA**, nata a Santa Venerina il 10/1/1942, residente a S. Venerina, via Alessandro Volja n° 28, c.f. ZPP MRA 42A50 B314A, la quale dichiara di agire in regime patrimoniale di separazione di beni.

Si premette

che la comparsente Zappalà Maria è proprietaria del tratto di terreno sito in territorio del Comune di Giarre, contrada "Codavolpe", della superficie catastale mq 8.716 al NCT fg. 66 part. 705 (ex 524) destinata dal vigente strumento urbanistico in parte a zona territoriale omogenea "E" verde agricolo, in parte a zona sede stradale ed in parte a z.l.o. "D1", e derivante dalla soppressione della originaria particella 524, giusto tipo mappale del 24/5/2011 n° 278453.1/2011.

Circonfante: a nord con tratto di terreno distinto con le particelle 733 e 734 del foglio 66; a est con terreno distinto con le particelle 415, 416, 418 e pertinenza immobile particella 519 del foglio 66; a sud con pertinenza immobili particella 409 del foglio 66; ad ovest con la strada 85 Trepunti-Luminaria

Il terreno in oggetto (f. 66 part. 705) è pervenuto alla comparsente in forza del rogito 18/2/1987



*[Handwritten signature]*

art. 42 del Testo Unico Filippo Patà, Rep. 63084, Race 9343.

manifesta la parte di avere la piena proprietà e disponibilità del terreno per essere  
in forza del titolo citato in premessa

di Giare ha in corso la procedura espropriativa per la realizzazione della rotatoria in  
che interessa parte del terreno di proprietà Zappalà Maria.

con l'entrata in vigore del nuovo prezzario regionale, i costi dell'opera hanno subito un  
cambio, il Comune ha interesse a trovare soluzioni alternative al pagamento dell'indennità di  
espropriazione.

Zappalà Maria accoglie l'interesse del Comune e manifesta l'assoluta disponibilità  
a soluzioni perequative in luogo dell'indennità di espropriazione di cui al sottostante

pro. 4183

Part.	Sup.	Ditta	R.D.	Valore Venale	Indennità d'esproprio x 25/	Bonario accordo x + 10%
705 (ex 324)	436	Zappalà Maria n. S Venerina il 10/1/42		73,20	23.936,40	26.330,04

si presuppone che il presente atto è da intendersi conclusivo degli adempimenti di cui agli articoli 17 e  
18 (legati in copia) del Testo Unico sugli espropri DPR 327/2001 per quel che concerne la  
visione, da parte della componente, della sopra esposta determinazione dell'indennità di  
espropriazione.

La componente manifesta il proprio interesse nel cambio d'uso dell'area sulla particella  
n. 66 di proprietà della componente, mediante la contestuale trasformazione urbanistica in  
"D1" "Industriale - artigianale - commerciale", in luogo della cessione della porzione della  
sua particella 705 interessata dall'opera in argomento.

Quanto sopra, la componente valuta che gli interessi del Comune e propri sono da considerarsi

tesuale stima del valore di perequazione urbanistica del cambio d'uso dell'area dell'intera particella 705.

atto che qualora il procedimento che impegna il Comune di Giarre alla trasformazione urbanistica di questa area non dovesse concludersi per cause non imputabili all'Ente, il Comune di Giarre si impegna al pagamento dell'indennità di espropriazione come per legge.

ente scrittura e immediatamente impegnativa per le parti.

esente viene allegata tavola contenente planimetria catastale, visura storica part. 705, stralcio

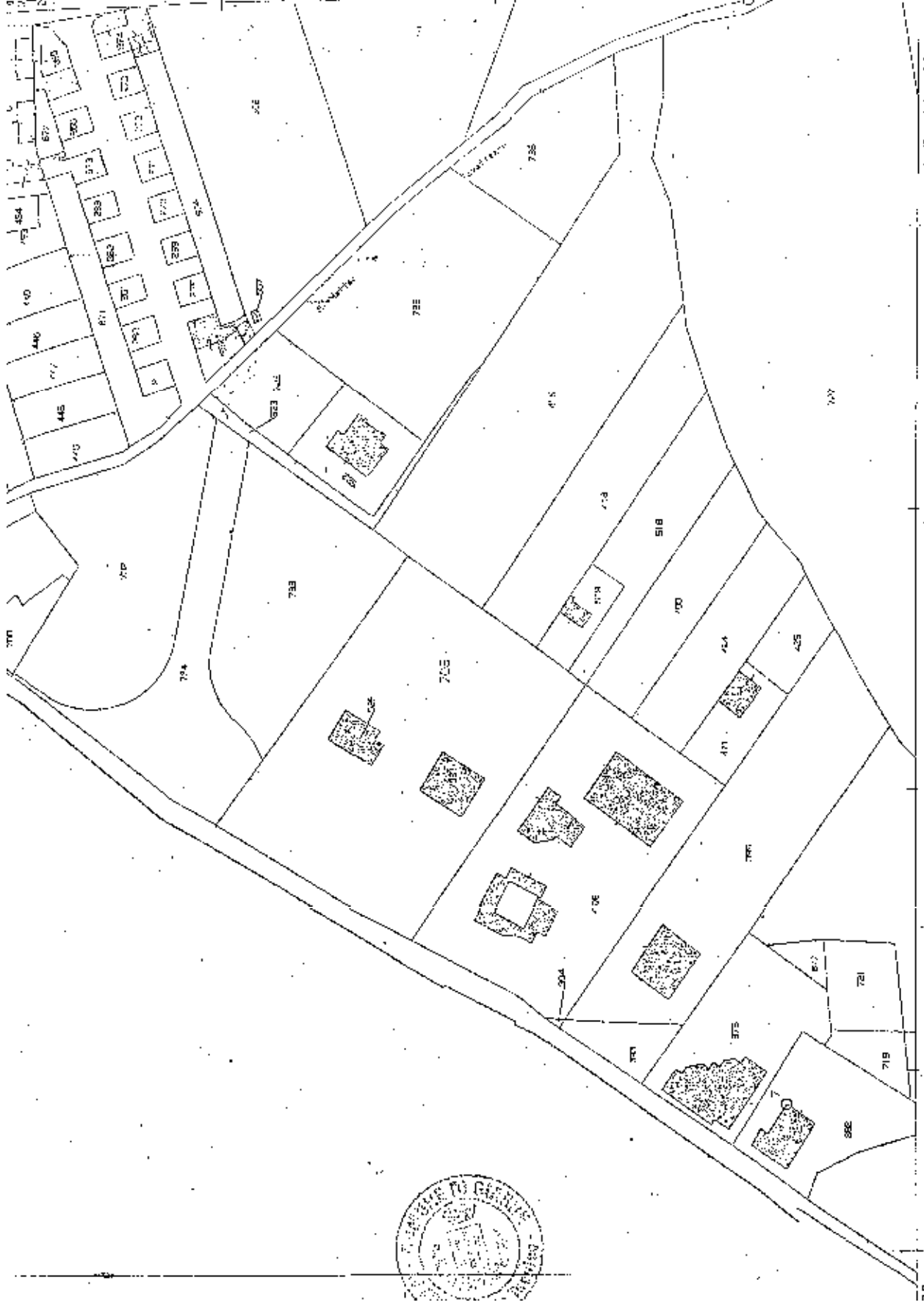
di con evidenziata la zona interessata e stralcio delle norme citate.

confermato e sottoscritto

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*



Comuna: CIATATE  
Folios: 66  
Bordó original: L. 3000  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO



Data: 17/09/2013 - Ora: 11:27:24

Visura n.: T91144 Pag. 1

# Visura storica per immobile

Ufficio Provinciale di Catania - Territorio  
Servizi Catastali

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/09/2013

Dati della richiesta: Comune di GIARRE (Codice: E017)  
Provincia di CATANIA  
Catasto Terreni: Foglio: 66 Particella: 705

**INTESTATO**

1 ZAPPALÀ Maria nata a SANTA VENERINA il 10/01/1942

ZPPMRA42A50314A\*

(C) Proprieta' per 1000/1000

**Situazione dell'Immobile dal 24/05/2011**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità	Classe	Superficie(m²) ha are ca	Detenz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	66	705	-	-	VIGNETO	3	87 16		Euro 33,76	Euro 40,51	

Tipo mutipale del 24/05/2011 n. (278453 - 12011) in atti  
 dal 24/05/2011 (protocollo n. (CT0278453) presentato il  
 20/05/2011

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:  
 - foglio 66 particella 524  
 Sono stati inoltre varcati i seguenti immobili:  
 - foglio 66 particella 706

L'interestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/05/2011  
 N. DATI ANAGRAFICI: DALLANA GRADICE  
 ZAPPALÀ Maria nata a SANTA VENERINA il 10/01/1942  
 Del 24/05/2011 n. 278453 (12011) in atti dal 24/05/2011 (protocollo n. CT0278453) Registrazione: presentato il 20/05/2011  
 DATI DERIVANTI DA: CODICE FISCALE: ZPPMRA42A50314A\* (C) Proprieta' per 1000/1000



*[Handwritten signature]*



ANNULLAZIONE DEGLI ATTI INFORMATIZZATI DAL PIANTO MECCANOGRAFICO AL 17/09/2013

obbligato che ha originato il precedente dal 30/10/1996

STIPICATIVI		DATI DI ASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Particella	Sub Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	Docimiale	Aggravio
524	-	VIGNETO 3	90 05			Euro 41,86 L. 81.945	Euro 54,88 L. 67.538
			Particella	14770			

TIPO MAPPALE del 30/10/1996 n. 4408  
dal 30/10/1996

Soppressi i seguenti immobili:

seguenti immobili:

data della richiesta deriva dai seguenti atti:

eslati dal 30/10/1996

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
data nata a SANTA VENERINA il 10/01/1942	ZPPMRA42A50114A*	(1) Proprietà per 100% fino al 24/05/2011
TIPO MAPPALE del 30/10/1996 n. 4408 - M/1996 in atti dal 30/10/1996 Registrazione:		

obbligato che ha originato il precedente dal 10/01/1985

STIPICATIVI		DATI DI ASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Particella	Sub Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	Docimiale	Aggravio
410	-	VIGNETO 3	92 10			L. 82.899	L. 69.075
			Particella	13275			

PERAZIONAMENTO del 10/01/1985 n. 6  
dal 29/07/1995

Soppressi i seguenti immobili:

seguenti immobili:

data della richiesta deriva dai seguenti atti:

eslati dal 18/02/1987

DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
data nata a SANTA VENERINA il 10/01/1942	ZPPMRA42A50114A*	fino al 30/09/1996

atto in Anagrafe Tributaria



*Handwritten signature*

CRPGPP05K48A028E\*  
 CRPGRZ09L70A028E\*  
 NCLCMR14M19A028M\*  
 NCLMRA33A59A028B\*  
 NCLDLA31J01A028I\*  
 NCLPTR36T05A028II\*

(8) Usato fino per 4/3 fino al 18/07/1987  
 (1) Proprieta per 4/8 fino al 18/07/1987  
 (1) Proprieta per 1/8 fino al 18/07/1987  
 (1) Proprieta per 1/8 fino al 18/07/1987  
 (1) Proprieta per 1/8 fino al 18/07/1987

IO del 10/01/1985 n. 6/1/1985 in attu. del 29/07/1995 Registrazioni:

Scnte dal 07/03/1991

DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTIA	
Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Rendito
3	5 82 00		Dominicale L. 523.680 Agrario L. 436.500
		12335	FRAZIONAMENTO n. 1581 in atti dal 07/03/1991

ufficio

DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTIA	
Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Rendito
3	7 34 60		Dominicale L. 667.140 Agrario L. 550.950
		608	Impianto meccanografico del 26/05/1984

suanti atti:



# Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/09/2013

## testati relativi ad atto del 16/05/1979 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	Conseppimento data a ACIREALE il 08/10/1965	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2	Giustizia data a ACIREALE il 30/07/1909	CRCP053R48A028E*	(2) Usufrutto per 4/8 fino al 30/10/1985
3	Ammino dato a ACIREALE il 00/08/1934	CRPGKZ09L70A028E*	(1) Proprieta' per 4/8 fino al 30/10/1985
4	Giustizia data a ACIREALE il 19/01/1933	NCTCMB300H0A028E*	(1) Proprieta' per 1/8 fino al 30/10/1986
5	Ammino dato a ACIREALE il 01/12/1931	MULME43A59A028E*	(1) Proprieta' per 1/8 fino al 30/10/1986
6	Ammino dato a ACIREALE il 05/12/1936	NCTPLA3110LA028E*	(1) Proprieta' per 1/8 fino al 30/10/1986
A	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/06/1983 Volture n. 683083 in act del 07/03/1991 Repertorio n. 21744 Rogante: GRASSO GAETANO Sede: C.T.A.R.E. Registrazione: UR Sede: GIARRÈ nr. 2205 del 13/07/1983	NCTPTR836T05A028E*	(1) Proprieta' per 1/8 fino al 30/10/1985

## testati relativi ad atto del 14/11/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	Conseppimento data a ACIREALE il 08/10/1905	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2	Giustizia data a ACIREALE il 30/07/1909	CRPGFP05R48A028E*	PROPRIETARIO PER 1/2 S COMPROPRIETARIA fino al 30/06/1983
3	Giustizia data a ACIREALE il 30/07/1909	CRPGRZ09L70A028E*	PROPRIETARIO PER 1/2 S COMPROPRIETARIA fino al 30/06/1983
4	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/05/1979 Volture n. 789679 in act del 07/03/1991 Repertorio n. 119611 Rogante: TROPEA F Sede: ACIREALE Registrazione: UR Sede: ACIREALE E nr. 2454 del 01/06/1979	CRPGRZ09L70A028E*	PROPRIETARIO PER 1/2 S COMPROPRIETARIA fino al 30/06/1983

## testati dall'impianto meccanografico

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	Giustizia data a ACIREALE il 08/10/1905	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2	Giustizia data a ACIREALE il 30/07/1909	CRCP053R48A028E*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 30/05/1979
3	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/1977 Volture n. 366879 in act del 07/03/1991 Registrazione: UR Sede: ACIREALE Volume: 155 n. 216 del 13/05/1978	CRPGRZ09L70A028E*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 16/05/1979

## FORNITORE: FL CASIMIRO

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	Impianto meccanografico del 26/05/1984	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
			fino al 30/06/1977

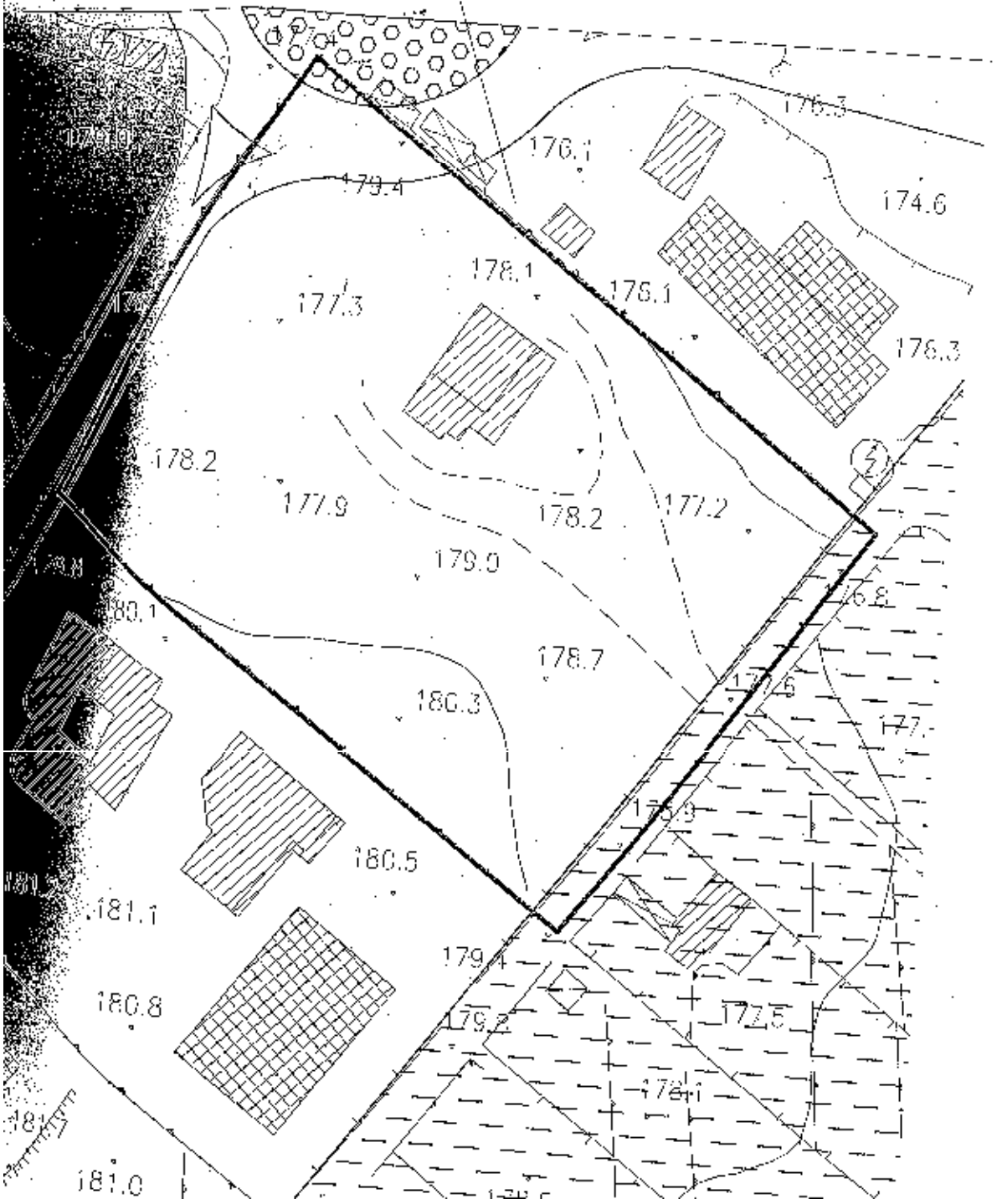
ante per fini istituzionali

ante in Anagrafe Tributaria



Stralcio P.R.G.  
scala 1:1.000

limite part. 705



Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di  
espropriazione per pubblica utilità

.....  
**Art. 17 (L) L'approvazione del progetto definitivo**

1. Il provvedimento che approva il progetto definitivo, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, indica gli estremi degli atti da cui è sorto il vincolo preordinato all'esproprio. (L)
2. Mediante raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma di comunicazione equipollente al proprietario è data notizia della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione. Al proprietario è contestualmente comunicato che può fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio. (L)

.....  
**Art. 20 (L) La determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione**

1. Divenuto efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità, entro i successivi trenta giorni il promotore dell'espropriazione compila l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria, e dei relativi proprietari, ed indica le somme che offre per le loro espropriazioni. L'elenco va notificato a ciascun proprietario, nella parte che lo riguarda, con le forme degli atti processuali civili. Gli interessati nei successivi trenta giorni possono presentare osservazioni scritte e depositare documenti. (L)
2. Ove lo ritenga opportuno in considerazione dei dati acquisiti e compatibile con le esigenze di celerità del procedimento, l'autorità espropriante invia il proprietario e, se del caso, il beneficiario dell'espropriazione a precisare, entro un termine non superiore a venti giorni ed eventualmente anche in base ad una relazione esplicativa, quale sia il valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di esproprio. (L)
3. Valutate le osservazioni degli interessati, l'autorità espropriante, anche avvalendosi degli uffici degli enti locali, dell'ufficio tecnico erariale o della commissione provinciale prevista dall'articolo 41, che intenda consultare, prima di emanare il decreto di esproprio accerta il valore dell'area e determina in via provvisoria la misura della indennità di espropriazione. (L)
4. L'atto che determina in via provvisoria la misura della indennità di espropriazione è notificato al proprietario con le forme degli atti processuali civili e al beneficiario dell'esproprio, se diverso dall'autorità procedente. (L)
5. Nei trenta giorni successivi alla notificazione, il proprietario può comunicare all'autorità espropriante che condivide la determinazione della indennità di espropriazione. La relativa dichiarazione è irrevocabile. (L)
6. Qualora abbia condiviso la determinazione dell'indennità di espropriazione, il proprietario è tenuto a consentire all'autorità espropriante che ne faccia richiesta l'immissione nel possesso. In tal caso, il proprietario ha diritto a ricevere un acconto dell'80 per cento dell'indennità, previa autocertificazione, attestante la piena e libera proprietà del bene. Dalla data dell'immissione in possesso il proprietario ha altresì diritto agli interessi nella misura del tasso legale sulla indennità, sino al momento del pagamento dell'eventuale acconto e del saldo. In caso di opposizione all'immissione in possesso l'autorità espropriante può procedervi egualmente con la presenza di due testimoni. (L)



*La Tili*  
*Mello*

7. Il proprietario può limitarsi a designare un tecnico di propria fiducia, al fine dell'applicazione dell'articolo 21, comma 2. (L)
8. Qualora abbia condiviso la determinazione della indennità di espropriazione e abbia dichiarato l'assenza di diritti di terzi sul bene il proprietario è tenuto a depositare nel termine di sessanta giorni, decorrenti dalla comunicazione di cui al comma 5, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene. In tal caso l'intera indennità, ovvero il saldo di quella già corrisposta a titolo di acconto, è corrisposta entro il termine dei successivi sessanta giorni. Decorso tale termine, al proprietario sono dovuti gli interessi, nella misura del tasso legale anche ove non sia avvenuta la immissione in possesso. (L)
9. Il beneficiario dell'esproprio ed il proprietario stipulano l'atto di cessione del bene qualora sia stata condivisa la determinazione della indennità di espropriazione e sia stata depositata la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene. Nel caso in cui il proprietario percepisca la somma e si rifiuti di stipulare l'atto di cessione del bene, può essere emesso senza altre formalità il decreto di esproprio, che dà atto di tali circostanze, e può esservi l'immissione in possesso, salve le conseguenze risarcitorie dell'ingiustificato rifiuto di addivenire alla stipula.
10. L'atto di cessione volontaria è trasmesso per la trascrizione, entro quindici giorni presso l'ufficio dei registri immobiliari, a cura e a spese dell'acquirente. (L)
11. Dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, alla emissione e all'esecuzione del decreto di esproprio. (L)
12. L'autorità espropriante, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, può altresì emettere ed eseguire il decreto di esproprio, dopo aver ordinato il deposito dell'indennità condivisa presso la Cassa depositi e prestiti qualora il proprietario abbia condiviso la indennità condivisa dichiarare l'assenza di diritti di terzi sul bene, ovvero qualora non effettui il deposito della documentazione di cui al comma 8 nel termine ivi previsto ovvero ancora non si presti a ricevere la somma spettante. (L)
13. Al proprietario che abbia condiviso l'indennità offerta spetta l'importo di cui all'articolo 45, comma 2, anche nel caso in cui l'autorità espropriante abbia emesso il decreto di espropriazione ai sensi dei commi 11 e 12 (9). (L)
14. Decorso inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione. L'autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa depositi e prestiti, della somma ridotta del quaranta per cento se l'area è edificabile, ovvero senza le maggiorazioni di cui all'articolo 45 se l'area non è edificabile. Effettuato il deposito, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto d'esproprio. (L)
15. Qualora l'efficacia della pubblica utilità derivi dall'approvazione di piani urbanistici esecutivi, i termini per gli adempimenti di cui al comma 1 del presente articolo decorrono dalla data di inserimento degli immobili da espropriare nel programma di attuazione dei piani stessi. (L)



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



COMUNE di GIARRE  
PROVINCIA di CATANIA



**OGGETTO:** Lavori di miglioramento delle condizioni di sicurezza della viabilità nel centro urbano attraverso la realizzazione di una rotonda tra la via Luminaria e l'uscita dell'autostrada A18.

## VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO E STATO DI CONSISTENZA

(art. 20 c. 6 D.P.R. 8/6/2001 n. 327)

**Ditta:** Zappalà Maria, nata a Santa Venerina il 10/1/1942, res. in Santa Venerina (CT) via Alessandro Volta 28, c.f. ZPP MRA 42A50 1314A, n.q. di proprietaria

**Immobile:** porzione estesa mq 436 del terreno identificato in Catasto al F. 66 particella 705

L'anno 2014, il giorno dieci del mese di ottobre il sottoscritto Dott. Arch. Venerando Russo, Dirigente IV Area del Comune di Giarre in rappresentanza del Comune di Giarre, autorità espropriante, previa notifica in data 29/9/2014 alla Ditta della Determina del Dirigente IV Area n° 395 del 18/9/2014 di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione ex art. 20 c. 4 del D.P.R. 327/2001, condivisa giusta dichiarazione sottoscritta dalla Ditta in data 29/9/2014 con la quale viene consentita anche l'immissione in possesso da parte dell'Ente previo sopralluogo congiunto;

in pari data la Ditta Zappalà Maria, n.q. di proprietaria, produce dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del 29/9/2014, resa ai sensi di legge, con la quale la stessa attesta la piena e libera proprietà, nonché l'assenza di diritti di terzi, dell'immobile oggetto della procedura espropriativa di cui alla presente come sopra identificato.

Il terreno in questione risulta iscritto al catasto del Comune di Giarre, qualità vigneto classe 3 al foglio 66 particella 705 di superficie catastale mq 8.716, soggetto ad esproprio per mq 436.

È presente il Dott. Ing. Angelo Vecchio che interviene n.q. di tecnico di parte che si dichiara disposto ad assistere alle operazioni in rappresentanza delle parti, non essendo né dipendente, né parente di alcuna di esse, procede ad eseguire in contraddittorio il sopralluogo per l'accertamento della consistenza del bene, evidenziando quanto segue:

- i muri di recinzione lungo il prospetto stradale, come si evince dalle cinque foto allegate alla presente, sono realizzati in conci di pietra lavica murati a secco, con soprastante cordoletto in cemento armato, della dimensione opportuna, per ancorare la soprastante ringhiera in acciaio;
- l'ingresso carrato è realizzato con la rientranza eseguita secondo la normativa provinciale, con sguinci da m 5. Il cancello scorrevole è dotato di binario ancorato nella sottostante trave in cemento armato delle dimensioni di circa 0,60 m x 0,60 m;
- all'interno della parte del lotto, ricadente nella fascia di esproprio, sono presenti i contatori, le linee di adduzione elettriche, idriche, telefoniche, nonché i rispettivi pozzetti di ispezione, da cui si dipartono le forniture. Tali forniture, con le relative linee e pozzetti, dovranno essere ripristinate in prossimità del nuovo passo carrabile in modo da poter essere fruite alle medesime condizioni di funzionalità in cui si trovano attualmente.

Durante il corso dei lavori e quindi a lotto non recintato, l'impresa dovrà porre ogni cura per garantire la sicurezza e l'antiefrazione dei manufatti esistenti come sopra descritti.

Ciò premesso, viste le dichiarazioni rese dalla Ditta sopra esplicitate, in conformità a quanto dettato dall'articolo 20 c. 6 D.P.R. 327/2001, l'autorità espropriante, come sopra rappresentata, si

immette in possesso a tutti gli effetti di legge del suddetto terreno. Si allega planimetria catastale con evidenziata la porzione della part. 705 f. 66 oggetto di procedura espropriativa (allegato 2).

La Ditta si impegna a produrre all'autorità espropriante, entro giorni dieci dal presente verbale, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene e l'assenza di diritti di terzi sul terreno in questione, propedeutica alla stipula dell'atto di cessione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto, confermato e sottoscritto, viene chiuso alle ore 10.00.

Per l'Autorità espropriante Comune di Giarre  
Il Dirigente IV Area  
Dott. Arch. Venerando Russo



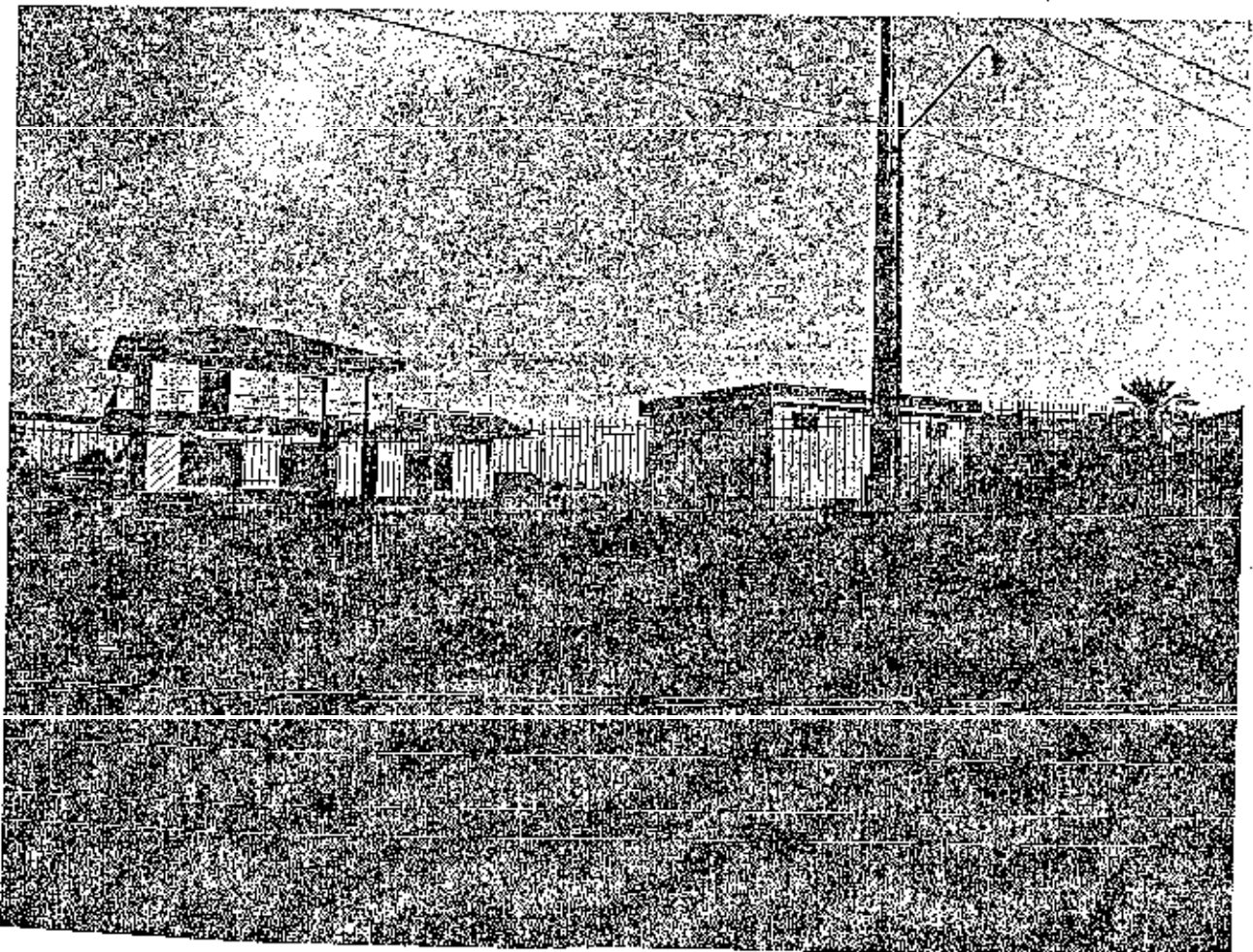
La Ditta

Zappalà Maria

Il tecnico di parte

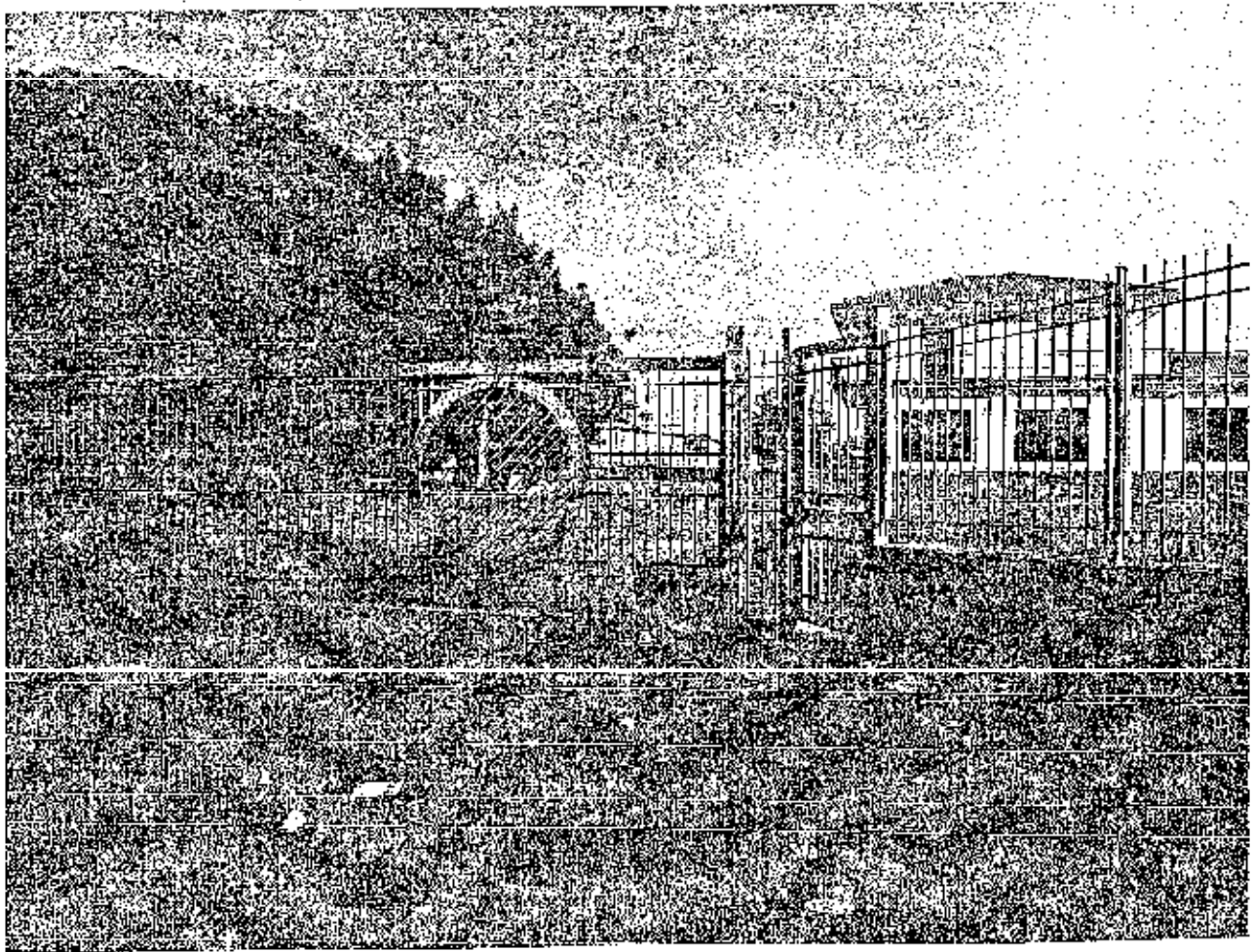
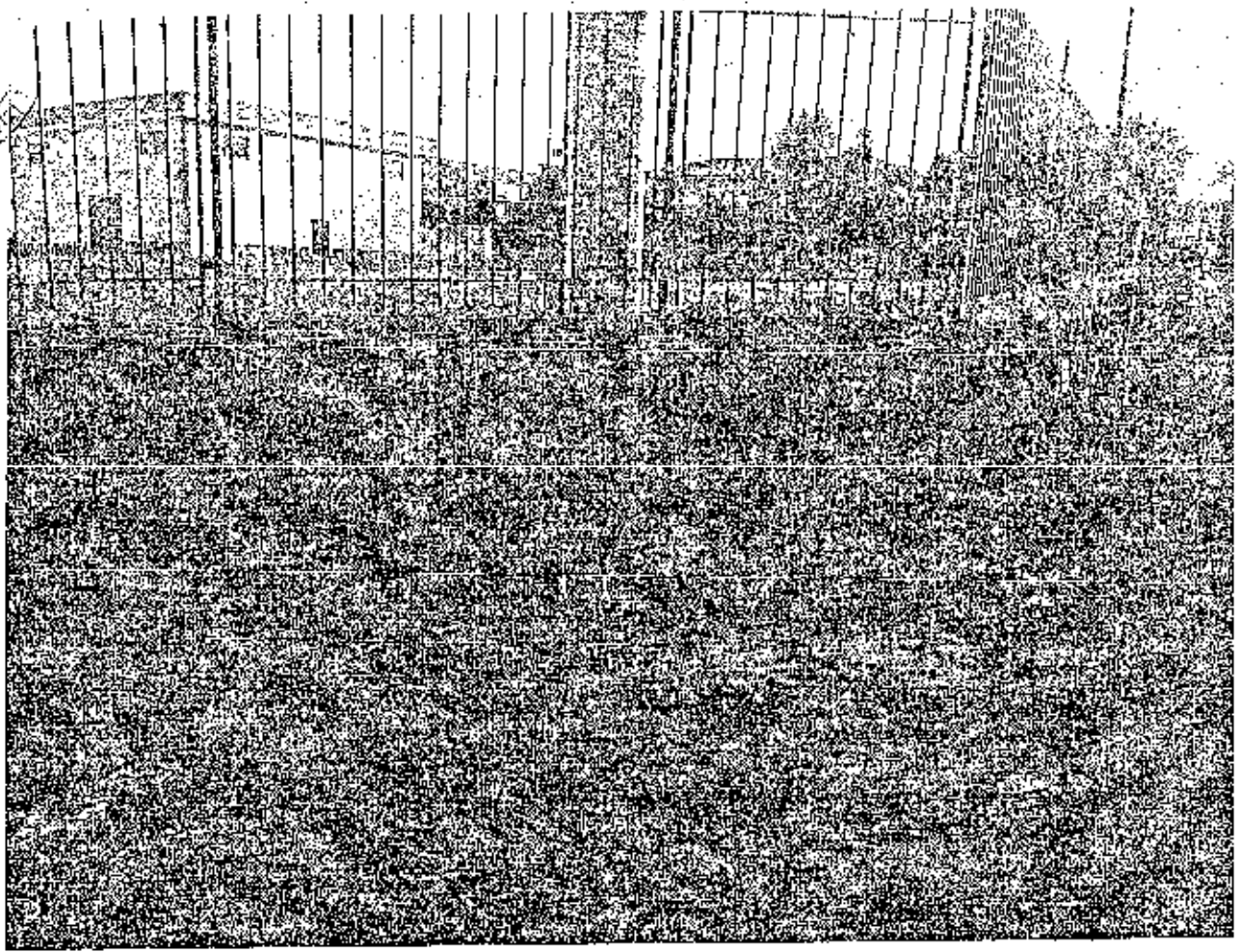
Dott. Ing. Angelo Vecchio

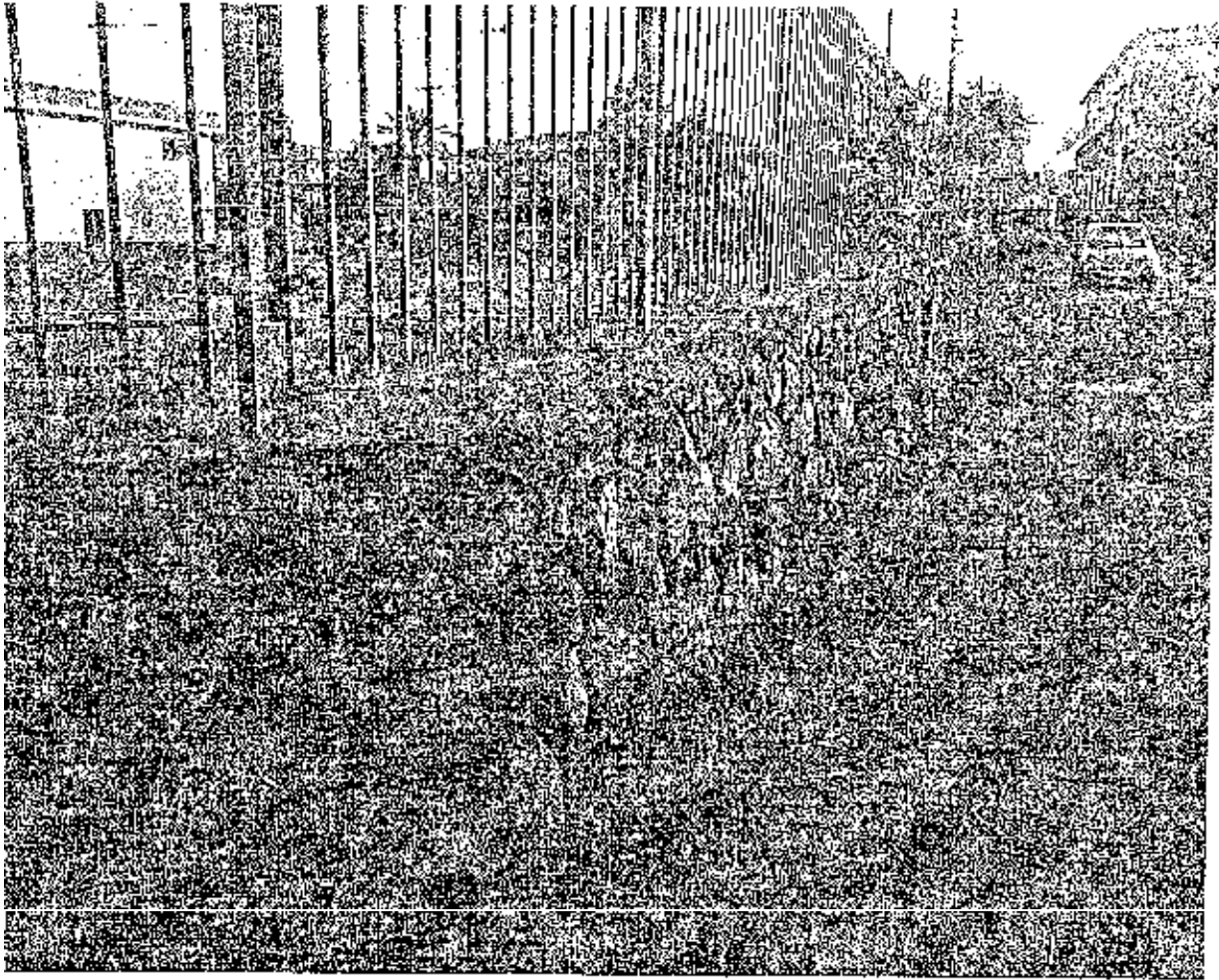
### Documentazione fotografica stato dei luoghi

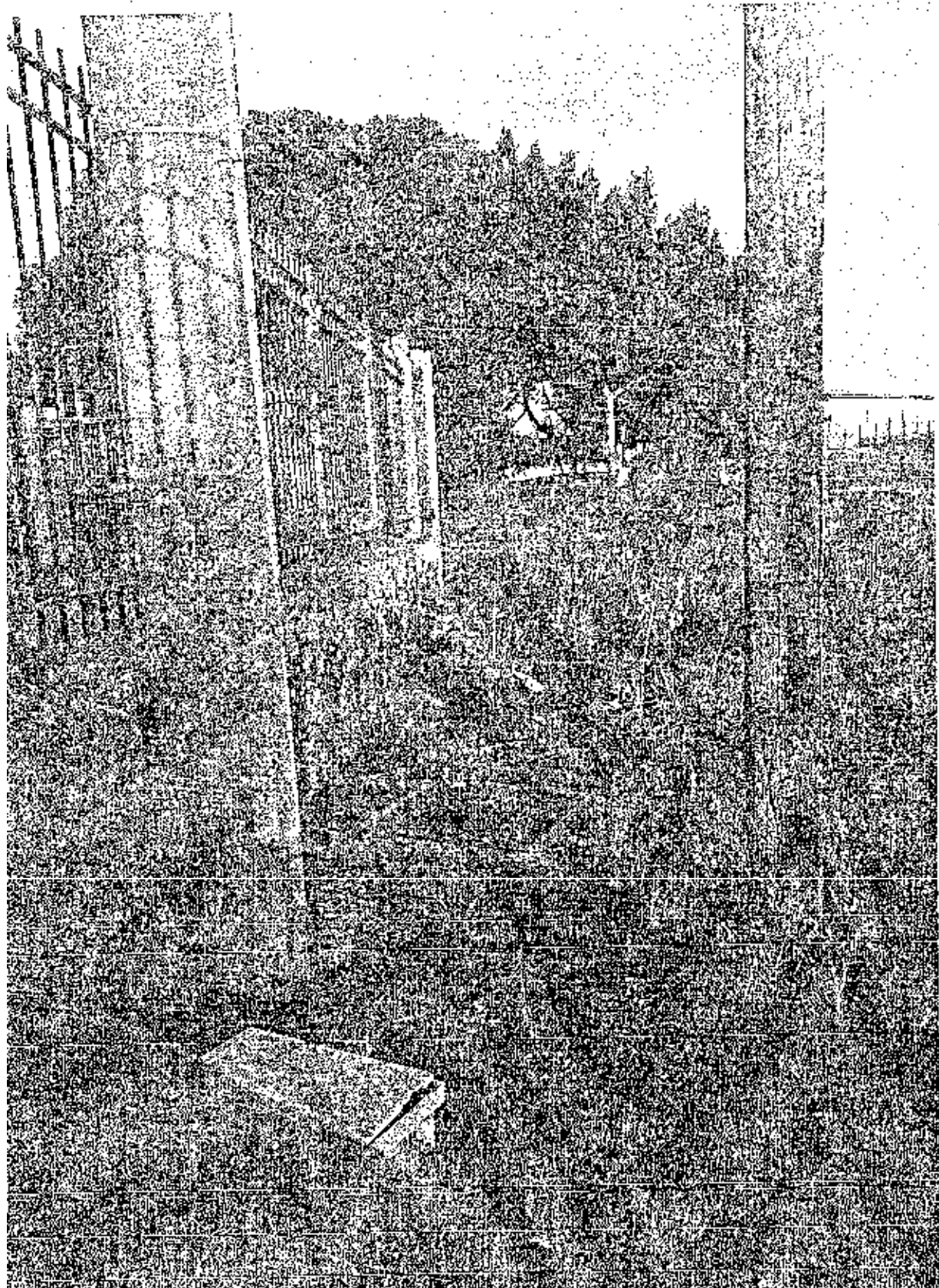




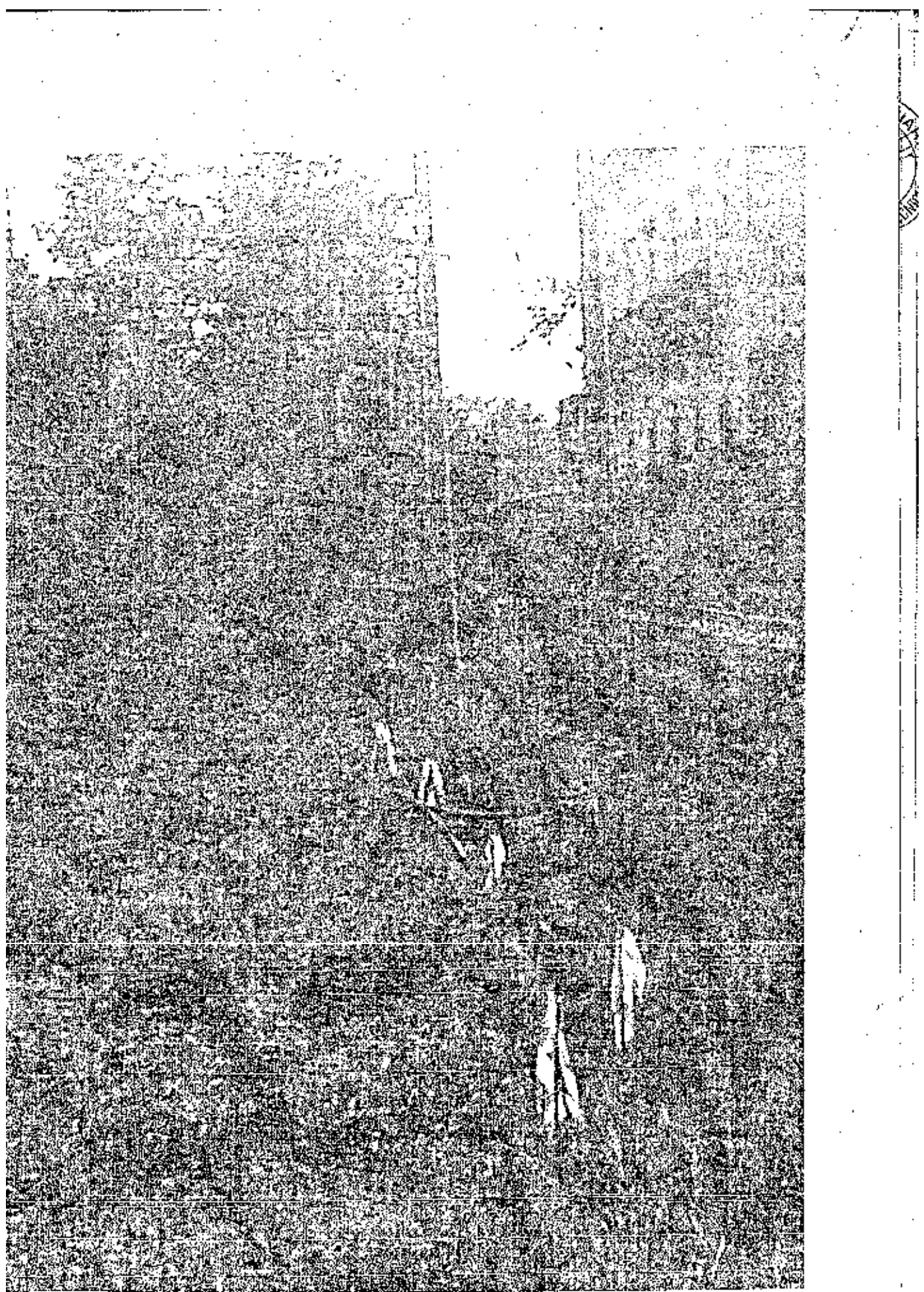
GIARD  
1975  
LA SERRA











Zappala Maria  
Via Alessandro Volta, 28  
Santa Venerina (CT) - 95010

**COMUNE DI GIARRE**  
AREA 1 - DEPTO. PRG IN CILLO E ARCHIVIO  
RPT. CIVICO 7.013A  
Dist. in Art. 119 N. 000170 del 12.01.2017  
Adesso il 12.01.2017  
V. Peate ZAPPALÀ MARIA  
Categoria I (Classe 1. 7° ciclo 1)



Al Signor Sindaco del  
Comune di Giarre (CT)

**Oggetto:** Variante al PRG vigente con cambio di destinazione urbanistica da Z.T.O. "E" a Z.T.O. "D1" relativa ad un'area sita nella frazione di Trepunti di Giarre in via Strada 85 (S.P. 4/I)

La sottoscritta Zappala Maria, nata a Santa Venerina il 10/01/1942, residente a Santa Venerina (CT) in via Alessandro Volta n. 28, C.F. ZPPMRA42A501314A,

**PREMESSO**

che la scrivente è proprietaria di un lotto di terreno sito in Trepunti di Giarre (CT) in via Strada 85, in catasto al foglio di mappa 66, particella 705,

**CONSIDERATO**

che la variante di cui all'oggetto è supportata da un Accordo sostitutivo dell'indennizzo di esproprio, stipulato in data 30/09/2013 tra la scrivente e il comune di Giarre riguardante il procedimento amministrativo finalizzato all'acquisizione da parte del Comune di Giarre della porzione di particella 705 a fronte della trasformazione urbanistica in Z.T.O. "D1" dell'intera particella

**CHIEDE**

la modifica urbanistica di cui all'oggetto

Si allega:

1. n. 3 copie relazione tecnica e relativi allegati
2. n. 3 copie studio geologico con relativi allegati;
3. n. 3 copie rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità a V.A.S.
4. n. 3 copie appendice fotografica;

Giarre, il



Con Osservanza

*Maria Zappala*



# COMUNE DI GIARRE

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

**VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNE**

**N. 42 DEL 05/06 2018**

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO TECNICO ED AMMINISTRATIVO PER TRASFORMAZIONE URBANISTICA IN ZONA TERRITORIALE OMOGENEA "D1"- INDUSTRIALE-ARTIGIANALE-COMMERCIALE" DEL TERRENO INDIVIDUATO IN CATASTO AL F.66 PARTICELLA 705 DITTA ZAPPALÀ MARIA – P.E. 11/2017. (PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.11 DEL 22.03.2017 AREA III ATTIVITÀ TECNICHE).**

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del comune il 21/06 2018 ed ivi rimarrà per i prossimi 15 giorni consecutivi.

Operatore Servizi Amministrativi  
Giuseppina Giovanna BONAVENTURA  
/ INFOCERT SPA

---